

BUND • Geiststraße 2 • 37073 Göttingen

Gemeinde Friedland
z.Hd. Herrn Schäfer
Bönneker Straße 2
37133 Friedland

BUND für Umwelt
und Naturschutz Deutschland e.V.
Friends of the Earth Germany

Kreisgruppe Göttingen
Geiststraße 2
37073 Göttingen
Tel. + Fax: 0551/5 61 56

Ihr Zeichen
FB Bauwesen

Unser Zeichen
bundgö 669 - mg

Ihre Nachricht vom
22.07.16

Datum
19.08.16

Bauleitplanung der Gemeinde Friedland

Aufstellung Bebauungsplan Nr. 040 „Helmstor“, Groß Scheen, unter gleichzeitiger Berichtigung des Flächennutzungsplanes (Beschleunigtes Verfahren gem. §13 a BauGB)

hier: Stellungnahme der BUND-Kreisgruppe Göttingen gem. § 63 Abs. 2 BNatSchG und § 38 Abs. 1 NAGBNatSchG

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Zusendung der Unterlagen zu o.g. Vorhaben und bitten um eine kurze Bestätigung des Einganges dieser Stellungnahme. Im Folgenden möchten wir hinsichtlich des Natur- und Umweltschutzes einige Aspekte äußern, welche im Rahmen der Bearbeitung der Unterlagen o.g. Vorhaben entstanden sind.

Zu den „Festsetzung von Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen (in Teilbereichen Überschreitung der Geruchsvorbelastung bis zu 20 % Jahresgeruchsstunden lt. Geruchsimmissionsrichtlinie GIRL)“:

Wie in Abschnitt 5.1.3 unter „Geruchsimmissionen“ aufgeführt wird vorgeschlagen einen Streifen von ca. 10m Breite und 20-30m Länge an der Grundstücksgrenze zum Grundstück Teichstraße 10 aus der Wohnnutzung herauszunehmen. Dieser Bereich ist im Bebauungsplan eingezeichnet und nach §9(1)24BauG von Bebauung freizuhalten. Wir schlagen vor, dies in die Formulierung der Festsetzung 3.2 zu übernehmen.

Darüber hinaus weißt der BUND auf den fortschreitenden Verlust der Artenvielfalt hin. Neben ausreichenden Nahrungshabitaten und Lebensräumen für die heimische Fauna müssen auch aktiv

Seite 1 / 2

Brut- und Fortpflanzungsstätten geschaffen werden. Die Kreisgruppe empfiehlt daher die Ergänzung folgender Festsetzung im vorliegenden Bebauungsplan:

- Integrierung von Nistkästen an der Fassade oder in der Dämmung.

Hierzu hat der BUND Landesverband Niedersachsen umfangreiches Informationsmaterial (www.artenschutz-am-bau.de) zusammengestellt. Je nach Bedarf und Gebäudetyp lassen sich, auch unter architektonisch bautechnischen Anforderungen, individuelle Lösungen finden. Oftmals wird in diesem Zusammenhang die Problematik der Reinigung erwähnt, diese ist aber z.B. bei Mauerseglern und Fledermäusen nicht notwendig.

Wir bitten Sie, uns über das weitere Vorgehen zu informieren.

Unabhängig vom vorliegenden Vorhaben, bittet die Kreisgruppe zukünftige Planungsunterlagen aus Umweltschutzgründen in digitaler Form, wie sie bereits auf der Internetseite der Gemeinde Friedland zur Verfügung gestellt werden, zu versenden. Ein kurzer Hinweis über Frist und der URL-Link ist aus unserer Sicht ausreichend.

Dafür besten Dank im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen

Ann-Kathrin Schmidt
Kreisgruppen-Koordinatorin des BUND Göttingen